

ПРОТОКОЛ

Заседания Правления членов ТСЖ «Магистраль»

Полное фирменное наименование: Товарищество собственников жилья «Магистраль»

Место нахождения ТСЖ «Магистраль»: 195273, Российская Федерация, Санкт-Петербург, пр. Непокоренных, д.74

Вид заседания: очередное

Форма проведения заседания: собрание (совместное присутствие членов правления ТСЖ для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование).

Дата проведения заседания: 31 марта 2022г.

Время открытия заседания: 19 часов 00 минут

Время окончания заседания: 21 час 20 минут.

Место проведения заседания: 195273, Российская Федерация, Санкт-Петербург, пр. Непокоренных, д.74

Дата составления протокола заседания Правления членов ТСЖ «Магистраль»: «31» марта 2022г.

Присутствуют: Семенов Б.К., Савкин А.А., Сенькина Н.Н., Калинина А.А., Королькова Н.С.,

Екимова Л.А., Махнушкин Д.В., Масленкова Н.Г., Жмакина А.В.

Наличие кворума имеется. Собрание правомочно.

Председатель: Семенов Б.К.

Секретарь: Королькова Н.С.

Повестка дня.

1. Итоги общего собрания членов ТСЖ «Магистраль»;
2. Выборы председателя правления;
3. О капитальном ремонте фасада.

По вопросу №1.

- Семенов Б.К. доложил: собрание собственников жилых и нежилых помещений и собрание членов ТСЖ «Магистраль» состоялось. По всем вопросам решение принято.

ТСЖ переходит на прямые договора с поставщиками энергоресурсов. Протокол решения собрания предоставлен Невскому Экологическому оператору для заключения персональных договоров с собственниками жилых и нежилых помещений. По вопросам собрания членов ТСЖ «Магистраль» все вопросы утверждены.

По вопросу №2.

- Екимова Л.А. предложила выдвинуть на должность председателя правления Товарищества собственников жилья «Магистраль» с 31 марта 2022г. Семенова Бориса Кирилловича

Голосовали за данное предложение:

За-9 чел.

Против- 0 чел.

Воздержались- 0 чел.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

- назначить на должность Председателя правления товарищества собственников жилья «Магистраль» с 31 марта 2022г. Семенова Бориса Кирилловича, паспорт 40 15 472728 выдан ТП №22 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В КАЛИНИНСКОМ Р-НЕ Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГА 05.04.2016г. КОД ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ 780-022.

По вопросу №3.

- Представители некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» информировали правление о проектных решениях по капитальному ремонту фасада. КГА Санкт-Петербурга. Возможны варианты утепления фасада с последующей штукатуркой, либо укладка бетонной плитки, аналогичной авторскому архитектурному решению. Голосование правления по данному вопросу юридической силы не имеет. Для скорейшего завершения ремонта фасада мнение членов правления по проектам склонилось к облицовке фасада плиткой (5-«за», 4- «против»).

Председатель _____ Семенов Б.К.

Секретарь _____ Королькова Н.С.

